Señor,
LUIS FERNANDO RINCON CASTAÑEDA
SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA – GASTO
INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS - INVIAS

Asunto:	INFORME DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y ESTADO DEL PROYECTO o CONVENIO A CARGO
Periodo:	Del primero (1) de febrero al cinco (5) de marzo de 2025
No. y fecha de Resolución de Designación de Supervisor	Resolución 100 DE 18 NOVIEMBRE DE 2024

Respetados subdirector y Gerente:

De acuerdo con lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y sus modificaciones, así como lo precitado en el Manual de Contratación del Instituto Nacional de Vías respecto a las responsabilidades de los Supervisores de contratos de interventoría y Supervisores distintos a los contratos de interventoría, de manera atenta presento a ustedes el informe de actividades desarrolladas y estado del proyecto o convenio a cargo, así:

TRAMO O SECTOR DEL CORREDOR A INTERVENIR:
N.A
LONGITUD TOTAL DEL CORREDOR: N.A

1. CONTRATO 4258 DE 2024

1.1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA O CONVENIO NO.	4258 DE 2024		
CONTRATISTA:	ROBERT ANTONIO TEHERAN BOHORQUEZ	NIT:	77.032.718
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES):	N.A.		
OBJETO:	ADECUACIÓN DE LA SEDE A TRAVES DEL MANTENIMIENTO DE AIRES Y EQUIPOS SEDE TERRITORIAL SUCRE INVIAS		
FECHA DE INICIO:	19/11/2024	2024S-VSUC-086475	DT SUCRE
VALOR INICIAL:	$ 5.800.00 (IVA INCLUIDO)		
VALOR ADICIONES:	N.A.		
VALOR ACTUAL:	$ 5.800.00 (IVA INCLUIDO)		
ANTICIPO	N.A.		
PLAZO INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024		
TOTAL PRÓRROGAS:	1		
PRORROGA No1	HASTA EL 5 DE MARZO DE 2025		

FECHA DE FINALIZACIÓN:	5/03/2025

1.2. **ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO**

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
1129724	2024	20	C-2499-0600-20-51102D-2499011-02	$5.800.00,00	0	$5.800.00,00
TOTAL				$5.800.00,00	0	$5.800.00,00

1.3. **ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO**

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	VALOR FACTURADO
Acta de Recibo Parcial de Obra No.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

1.4. **AVANCE DEL CONTRATO**

En el periodo comprendido entre el 1 de febrero al 5 de marzo de 2025, se reporta un avance para el contrato de obra, relacionado a continuación:

1.4.1. **INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO**

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA	$5.800.000	100
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	$5.800.000	100
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	$5.800.000	100
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	N.A.	
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA	$5.800.000	100

1.4.2. **ANTICIPO**

Otorgado	$ N.A.
Amortizado	$ N.A.
Saldo	$ N.A.

1.4.3. **AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO**

Meta física programada %: 100.00
Meta física ejecutada %: 100.00

1.5. **ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM
N.A.	N.A.	N.A.

1.6. **ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.
N.A.	N.A.

1.7. **PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO**

FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN:	NÚMERO DE REPROGRAMACION	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N.A.	N.A.	N.A.

1.8. **ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

1.9. **ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

1.10. **ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES**

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: ORDEN DE INICIO
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 19/11/2024
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 04/12/2024
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 01/11/2024
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: Única de Cumplimiento NOMBRE: Compañía Mundial de Seguros S.A. Póliza de Cumplimiento				
Amparos	**Valor Asegurado**	**Póliza No. BQ-100093210 Anexo No.**	**Vigencia**	
			Desde	**Hasta**
Cumplimiento	$580.000	0	01/11/2024	30/06/2025
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$1.160.000	0	01/11/2024	31/12/2027
Calidad	$1.740.000	0	01/11/2024	31/12/2025

1.11. **PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA**

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
...					...

1.12. **CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO**

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
2024S-VSUC-086475	19/11/2024	ROBERT ANTONIO TEHERAN BOHORQUEZ	Orden de inicio
…			

1.13. **DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO**

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
…			

1. **INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA O CONVENIO. (Debe ser conciso, breve, claro y preciso)**

1.1 ASPECTOS TÉCNICOS.

En este periodo el contratista realiza el mantenimiento de los siguientes equipos con lo que se finaliza la ejecución de las actividades del contrato.

• Mantenimiento preventivo de aires acondicionados mini Split hasta 24000 BTU.
Cant. 4 mantenimientos.
Realizados 1.
Vr. Ejecutado $400.000

• Mantenimiento preventivo de aires acondicionados mini Split hasta 60000 BTU.
Cant. 2 mantenimientos.
Realizados 1.
Vr. Ejecutado $400.000

1.2 ASPECTOS JURÍDICOS.

No se han presentado novedades.

1.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS.

No se han presentado novedades.

1.4 ASPECTOS AMBIENTALES, PREDIALES, SOCIALES Y DE SOSTENIBILIDAD

No se han presentado novedades.

2. **RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO**

N.A.

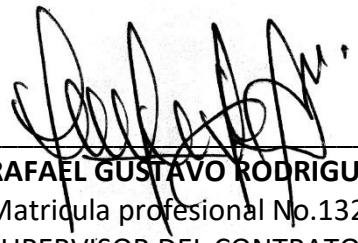
3. **OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR.**

N.A.

4. **RECOMENDACIONES Y ACCIONES PARA SEGUIR QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO O CONVENIO**

Solicitar recursos para puesta en funcionamiento de la planta eléctrica de la sede a la subdirección administrativa.

Cordialmente,



_____

RAFAEL GUSTAVO RODRIGUEZ MEZA
Matrícula profesional No.13202090758 BLV
SUPERVISOR DEL CONTRATO